



Villa Montanha

APARTAMENTS ARRAIAL D'AJUDA



Villa Montanha

No Villa Montanha você encontra a perfeita conexão entre floresta, montanha e mar. Uma imersão de alto padrão em meio à natureza.

Empreendimento único projetado em um cenário paradisíaco, no alto de uma colina com vista de tirar o fôlego. Um verdadeiro convite para se desconectar da vida urbana e sentir a tranquilidade e paz de um refúgio natural.

No alto de um magnífico vale, no Villa Montanha você terá olhos para uma natureza quase intocada, com o Parque Nacional do Pau Brasil aos fundos. Viva em um condomínio propício ao lazer e ao descanso, uma arquitetura repleta de elementos naturais, com a exclusividade de estar próximo às mais belas praias do Sul da Bahia.





← Trancoso (27Km)

← Arraial d'Ajuda (8Km)



Universidade Federal
do Sul da Bahia



Porto Seguro



Aeroporto Internacional
de Porto Seguro

Arraial d'Ajuda



Trancoso





Villa Montanha

PARA INVESTIMENTOS

Imóvel perfeito para investimento em patrimônio, com fácil locação e geração de renda em períodos de alta temporada



Villa Montanha

PARA MORAR

Imóvel perfeito para período de férias, feriados e finais de semana com conforto e tranquilidade



UMA IMERSÃO DE ALTO PADRÃO

em meio à natureza.



PERFEITA CONEXÃO ENTRE

floresta, montanha e mar.





PRAIA DA PITINGA
15KM PARA O VILLA MONTANHA



TRANCOSO
23KM PARA O VILLA MONTANHA

ESTILO DE VIDA

ARRAIAL D'AJUDA É CONHECIDA PELO SEU ESTILO DE VIDA SAUDÁVEL E ATIVO. NA REGIÃO VOCÊ ENCONTRA PRÁTICA DE:

PARAPENTE
KITE E WIND SURF
SURF

SANDBOARD
WAKEBOARD
TRILHAS





ARRAIAL D'AJUDA



PORTO SEGURO
18KM PARA O VILLA MONTANHA

O EMPREENDIMENTO



COM HELIPONTO
Exclusivo



Villa Montanha
MANTENDO O PADRÃO DE EXCLUSIVIDADE



FACHADA



FACHADA

















COM PISCINA

Semiolímpica





VISTA INTERIOR



SALA



SALA/COZINHA





SALA



SALA DE JANTAR



SUÍTE MASTER



SUÍTE MASTER



BANHEIRO



ÁREA GOURMET



ACADEMIA





COWORKING





PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA!

Área comum e lazer

Piscina borda infinita
semiolímpica 25m

Piscina infantil e prainha

Salão de festa e área gourmet
(2 churrasqueiras, bar e cozinha industrial)

Sauna

Spa

Place fire

Academia

Coworking

Portaria e monitoramento

Segurança 24 horas





SUSTENTABILIDADE



**RESPEITANDO O AMBIENTE ESPECIAL ONDE ESTÁ
INSERIDO, E SEGUINDO AS ESPECIFICAÇÕES DO
CERTIFICADO INTERNACIONAL DE QUALIDADE
AMBIENTAL - AQUA , O EMPREENDIMENTO POSSUI:**

**ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO
REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA DA CHUVA
REPLANTIO DE VEGETAÇÃO NATIVA EM APP
(ÁREA DE PROTEÇÃO PERMANENTE)**

ARQUITETURA ESCALONADA QUE SE INTEGRA À NATUREZA

**OBRA COM BAIXA GERAÇÃO DE RESÍDUOS
PLACAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA SOLAR***

TELHADOS VERDES*



Villa Montanha

APARTAMENTS ARRAIAL D'AJUDA

ENGENHARIA, CONSTRUÇÃO
E INCORPORAÇÃO:



CONSTRUTORA E INCORPORADORA



CONTATO:
(48) 98812-4337

